



V E S A R

– avfallsselskapet i Vestfold

RETNINGSLINJER FOR

NEDGRAVDE AVFALLSCONTAINERE

(”Nedgravde løsninger” – eller ”dypoppsamling”)

1. Versjon: Januar 2008

1. HENSIKTEN MED RETNINGSLINJEN

Det har den senere tid kommet flere forespørsler fra private utbyggere om nedgravde løsninger og hvordan Vesar stiller seg til etablering og drift av disse.

Hensikten med denne retningslinjen er derfor å orientere om de vilkår og krav Vesar stiller for etablering, utforming, tekniske løsninger, drift, ansvar, økonomi og dimensjonering.

Det er flere leverandører i markedet, og Vesar stiller utbygger fritt i sine valg så lenge leverandøren kan godkjennes av Vesar - og utbygger forplikter seg til å følge disse retningslinjene. Dette vil normalt bety at Vesar påtar seg å hente avfallet i de nedgravde containerne.

2. HVA ER NEDGRAVDE LØSNINGER (DYPOPPSAMLING)?

Dette er en løsning for oppbevaring av avfall i utbyggingsområder med høy utnyttingsgrad - hvor man graver avfallscontainere ned i bakken. For mange utbyggere er hensikten med løsningen denne:

- Å spare areal for innomhus løsninger for avfallsrom (eller utvendige avfallshus)
- Å redusere faren for luktplager
- Bedre estetikk enn ved tradisjonelle løsninger

3. RETNINGSLINJENE

3.1 Krav til plassering og til grunnforhold

3.1.1 Grunnforhold

Containerne kan graves ned i løsmasser eller i utsprengt fjell. Ved fare for høy grunnvannstand, må en sikre at ikke containerne "flyter opp"

3.1.2 Plassering

Containerne skal plasseres på utbyggers private grunn. Eventuell plassering i offentlige rom skal anvises og godkjennes av kommunen. Det gjøres oppmerksom på at tiltaket med etableringen er søknadspliktig/meldepliktig arbeid som skal godkjennes av kommunen.

Sikring

Anlegget må sikres mot uønsket parkering og risiko for påkjørsler. Omgivelsene må være utformet slik at ikke overvann ledes inn mot anlegget.

Avstander

- Det må være fri løftehøyde over anlegget/containerne på min. 9 meter.
- Ytterkant av container skal plasseres minimum 1,5 m fra vegg eller andre konstruksjoner som kan skades under tømning av containeren.
- Containerens krokfeste bør ikke være lengre unna kjørbare veg enn 3 meter.
- Anbefalt gangavstand fra boenhet til container er 50 – 75 m, maks 125 meter.

3.2 Eierskap, økonomi og ansvar

3.2.1 Eierskap

I forholdet til Vesar er utbygger eier i utbyggingsperioden. Eierskapet går normalt senere over til borettslaget - eller beboere som sogner til anlegget. Vesar skal i utgangspunktet ikke eie slike anlegg.

3.2.2 Økonomi

Utbygger/beboerne må selv finansiere utbyggingen. Vesar gir ingen tilskudd. Eierne står også ansvarlig for ugifter til alt fremtidig vedlikehold.

3.2.3 Ansvar

Eierne har alt ansvar for anlegget som følge av sitt eierskap, herunder ansvar som påhviler abonnentene i henhold til renovasjonsforskriften i kommunene. Sentrale punkter er her tilgjengelighet og renhold/vedlikehold.

3.3 Dimensjonering og gebyrberegning

3.3.1 Dimensjonering

I utgangspunktet skal alle utbyggere ha minimum 1 container for hver av **følgende fraksjoner**:

- Bioavfall
- Restavfall
- Papp og papir
- Plast
- Glass- og metallemballasje

Store felleløsninger (mange abonnenter) kan kreve flere containere pr. fraksjon. Dette vil avhenge av hvilke volumer leverandørene tilbyr for sine containere. Vesar forbeholder seg rette til å kreve flere/større containere dersom avfallsmengdene øker utover det som kan tømmes med tømmefrekvensene som er gjengitt nedenfor.

For dimensjonering av totalt volum for anlegget, skal utbygger planlegge ut fra **følgende tømmefrekvenser:**

- Bioavfall – hver uke
- Restavfall – hver 3. uke (Stokke har for tiden 2 ukers intervall)
- Papp og papir - hver 3. uke (Stokke har for tiden 2 ukers intervall)
- Plast – hver 3. uke
- Glass- og metallemballasje - hver 6. uke

Volumer:

Vesars dimensjonering av **volumer** for fellesløsninger med tradisjonelle beholdere er slik:

Fraksjon	Tilgjengelig volum pr. boenhet
Bioavfall*)	ca 40 l
Restavfall	ca 140 l
Papp og papir	ca 140 l
Plast	ca 140 l
Glass- og metall	ca 50 l

På grunn av bioavfallets egenvekt, kan ikke containere for bioavfall fylles med mer enn 2500 l.

Det er disse volumene som skal legges til grunn ved dimensjonering av nedgravde containere.

3.3.2 Gebyrer

Beregning av gebyrer tar utgangspunkt i prinsippet om differensierte gebyrer som er vedtatt i kommunene. Dette prinsippet bygger på at det er restavfallsvolumet som er dimensjonerende for gebyrberegningen. Det koster ikke noe ekstra å øke volumene for bioavfall eller for papp og papir.

I praksis vil Vesar ta utgangspunkt i antall boenheter i området og multiplisere med prisen på 1 standardabonnement i vedkommende kommune.

I løsninger med vanlige beholdere er det enkelt for abonnentene å prøve å redusere restavfallsvolumet (ta vekk en restavfallsbeholder) - for derigjennom å få lavere gebyrer. Dersom dette fører til dårligere sorteringsgrad (restavfall i de andre fraksjonene) – vil Vesar kreve at man går tilbake til opprinnelig løsning.

For nedgravde løsninger er ikke fleksibiliteten den samme, og man må i utgangspunktet dimensjonere etter kravene over. For senere å bedre kunne utnytte mulighetene til prisdifferensiering, krever Vesar at det installeres/klargjøres for nivåmåling i containerne, trådløs dataoverføring og adgangskontroll.

Inntil det er tiltrekkelig mange abonnenter med dypoppsamling, vil tømmeprisen ligge noe over prisen ved en vanlig beholderløsning – uten at dette skal påvirke gebyrene.

3.4 Spesielle tekniske krav

3.4.1 Elektronikk

Som nevnt over, vil Vesar kreve at containerne utsyres med – eller klargjøres for – automatisk registrering av fyllingsgrad i containerne. Poenget med dette er å kunne styre og planlegge tømning på en optimal måte – etter behov og ikke etter faste ruter. Dette krever at det er mange abonnenter som etter hvert får slike løsninger.

Data fra nivåmåleren skal kunne sendes trådløst til renovatør. Det er også ønskelig at det kan etableres adgangskontroll på innkastenheten slik at ikke uvedkommende får tilgang til containerne.

3.4.2 Krav til drift under vinterlige forhold

Utstyret skal kunne tømmes like greitt på vinterstid som om sommeren. Dette stiller krav til løsningen for overgangssonen mellom indre og ytre container. Det må ikke være is/snø-hindringer for en grei opp- og nedføring av indre container i forbindelse med tømning med kran. Varmekabler kan være nødvendig, og Vesar vil i så fall kreve dette som permanent løsning allerede fra anleggstidspunktet.

At tilkomsten og området rundt ytre container er ryddet for snø, er et selvfølgelig krav.